

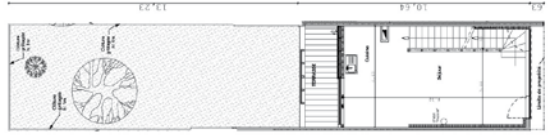
## LOT N°3 TYPE 3 - TRIPLEX



Localisation

ESPACES	SURFACES
Entrée	1,33 m <sup>2</sup>
Cuisine	4,31 m <sup>2</sup>
Séjour	26,59 m <sup>2</sup>
Dégagement	3,35 m <sup>2</sup>
WC	1,25 m <sup>2</sup>
Salle de bains	3,92 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11,01 m <sup>2</sup>
Chambre 2	12,15 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>63,91 m<sup>2</sup></b>

Plan de la parcelle



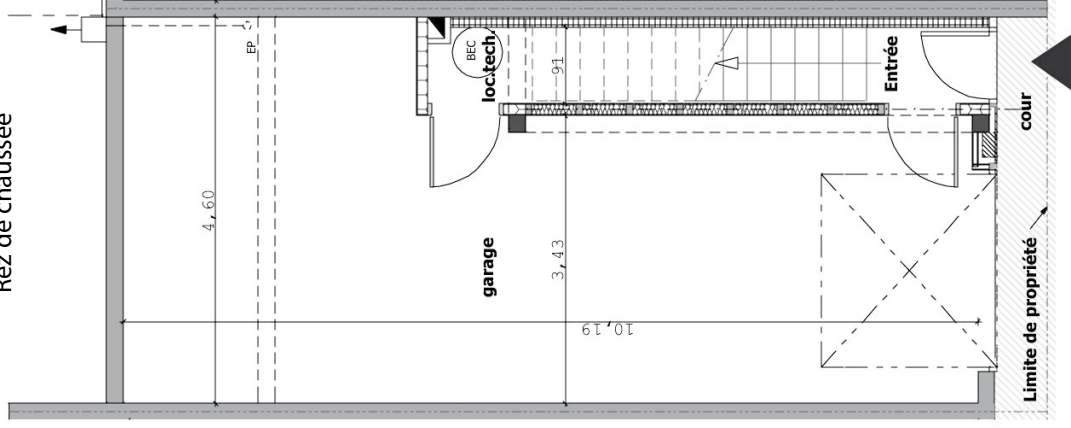
ANNEXES	SURFACES
Terrasse	6,81 m <sup>2</sup>
Garage	38,97 m <sup>2</sup>
Local technique	1,86 m <sup>2</sup>
Cour	2,94 m <sup>2</sup>
Jardin	62,49 m <sup>2</sup>

**Surface parcelle**

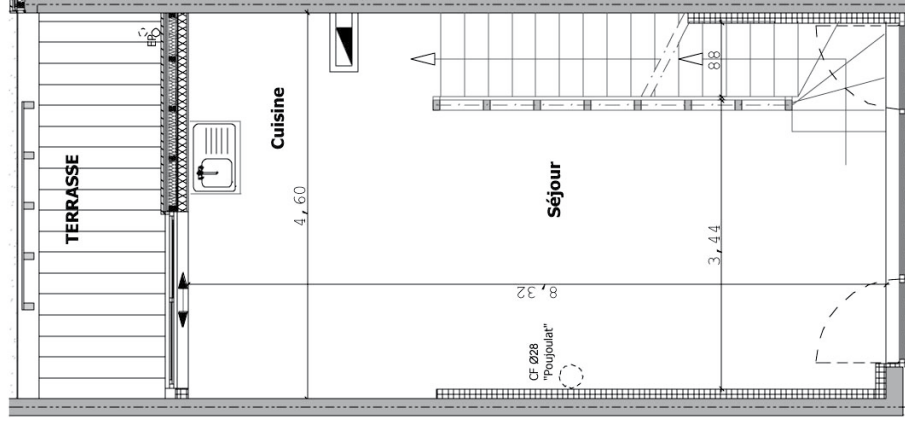
**117,60 m<sup>2</sup>**



Rez de chaussée



Rez de jardin



Etage

